

Utdrag ur Kommunstyrelsens planutskotts sammanträdesprotokoll 2026-01-21

§ 3

Beslut om samråd och ändring av del av detaljplan för Norr om Kyrkvägen (KS/2025:421)

Kommunstyrelsens planutskotts beslut

Kommunstyrelsens planutskott beslutar enligt följande:

1. Sända förslaget till ändring av detaljplan för norr om kyrkvägen på samråd.
2. Fastställa att förslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Beskrivning av ärendet

Den 15 oktober 2025 beslutade kommunstyrelsens planutskott att pröva en ändring av detaljplan för norr om kyrkvägen. Planen hanteras med standardförfarande enligt Plan- och bygglagen (2010:900).

Planområdet omfattar idag Hugo Sabels torg på en del av den kommunägda fastigheten Vilunda 12:1.

Syftet med planändringen är att möjliggöra stadigvarande placering av mobila försäljningsverksamheter, vilket innebär att de kan stå kvar på torget även nattetid utan krav på omflyttning.

För att genomföra ändringen behöver den tillfälliga bestämmelsen om torg upphävas så att bygglov kan beviljas genom bestämmelsen H som idag gäller inom området för planändringen.



Kommunstyrelsens planutskott

Betydande miljöpåverkan

En undersökning om betydande miljöpåverkan har utförts. Kommunens ställningstagande är att genomförandet av planen ej antas medföra betydande miljöpåverkan.

Ekonomiska konsekvenser

Beslutet ryms inom planenhetens budget.

Barnrättsperspektivet

Barnrättsperspektivet har beaktats i planarbetet.

Förslag till beslut

Kommunstyrelsens planutskott beslutar enligt följande:

1. Sända förslaget till ändring av detaljplan för norr om kyrkvägen på samråd.
2. Fastställa att förslaget inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Ordförandens förslag

Enligt kontorets förslag.



Kommunstyrelsens planutskott

Beslutet skickas till:

Bygg- och miljönämnden

Kommunstyrelsens teknik och fastighetsutskott

Kontoret för samhällsbyggnad

Beslutsunderlag

1. KSPU beslut om att pröva ändring av del av detaljplan för Norr om Kyrkvägen 2025-10-15 §54
2. Samråd, Ändring av del av detaljplan för norr om kyrkvägen Plankarta